

Z m l u v a

o prenechaní nebytových priestorov do nájmu uzavretá dňa 10,05.2015 podľa ustanovenia Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov medzi:

Prenajímateľ: ZŠ s MŠ s VJS a M
Ul.Školská 7, 941 07 Veľký Kýr
Zastúpený : Mgr Kristian Kováč,riaditeľ školy
IČO : 37864106
Banka :
Číslo účtu :
Telefón/fax : 0911010163

2. Nájomca : Vendomat spol.s.r.o.
Komárňanská cesta 21, 940 02 Nové Zámky
Zastúpený : Peter Viderman, konateľ
IČO : 35 971 878
IČDPH : SK2022106416
Banka : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a. s.
Číslo účtu : 6627096015/1111
Telefón,fax : 035/7681154,

Článok I

PREDMET NÁJOMNEJ ZMLUVY

Predmetom tejto nájomnej zmluvy sú nebytové priestory v správe prenajímateľa, ktoré sa nachádzajú na ul.Školskej 7, 941 07 Veľký Kýr, v priestoroch chodby školy. Plocha nájmu je rozmerov 1x1 m.

Článok II

ÚČEL NÁJMU

Nájomca je oprávnený vyššie uvedené priestory užívať na prevádzkovanie 1 ks nápojového automatu na teplé nápoje XM Rhea Vendors a jeden kus predajného automatu na kusový tovar.

Prevádzkované automaty sú výlučným majetkom prevádzkovateľa.

Článok III

DOBA NÁJMU

Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Nájom vzniká dňom podpísania zmluvy.

Článok IV

SPÔSOB UKONČENIA NÁJMU

Nájomný vzťah môže byť ukončený:

- a) dohodou zmluvných strán
- b) výpoveďou v zmysle § 9 ods. 2 a ods. 3 zákona č. 116/1990 Zb. Výpovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Článok V

VÝŠKA NÁJOMNÉHO, POPLATKY ZA SLUŽBY A SPÔSOB PLATBY

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na bezplatnom poskytnutí prenajatých priestorov.

Článok VI

PODMIENKY NÁJMU

Práva a povinnosti nájomcu:

- do 15 dní od prevzatia nebytových priestorov od prenajímateľa zabezpečiť inštaláciu výdajného automatu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve,
- zabezpečiť napojenie nápojového automatu na elektrickú energiu a pitnú vodu za podmienok určených prenajímateľom,
- používať prenajatý priestor len na účel, ktorý bol dohodnutý v tejto zmluve,
- odstrániť poruchy vzniknuté riadnym užívaním do 24 hodín od nahlásenia

Práva a povinnosti prenajímateľa:

- prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom obvyklému užívaniu, zabezpečiť zamestnancov k výdajnému automatu po celú dobu prevádzkovej doby, umožniť určenému servisnému technikovi vykonať opravy a potrebnú údržbu automatu,
- prípadnú poruchu respektíve poškodenie automatu neodkladne oznámiť prevádzkovateľovi výdajného automatu.
- v priestoroch nebude počas trvania tejto zmluvy osadený iný nápojový automat na teplé nápoje prevádzkovaný iným prevádzkovateľom umožní povereným osobám vykonať predpísaný hygienický režim, kontrolu a výber tržieb z automatov

Článok VII

INÉ USTANOVENIA

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná, nimi porozumená, títo súhlasia s jej textom a obsahom a na znak toho, že nebola uzavretá v tiesni a nevýhodne pre ktoréhokoľvek z nich, ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po jednej obdrží každý z účastníkov zmluvy.

V Nových Zámkoch, dňa: 10.05.2015